

株式会社 YAK アセットマネジメント 募集要項

2024 年 2 月

インバウンド不動産に強みを持つ「株式会社 YAK」のグループ会社として
不動産サービスを展開している【株式会社 YAK アセットマネジメント】。

近年、インバウンド需要が増加しており
当グループ会社がテレビ番組やニュース等にも取り上げられるなど注目が高まっています！
当社も右肩上がり成長し続けています。

安定的に事業拡大し
お客様の「快適な住まいづくり」を支える当社で
今回は新たに「賃貸管理営業」を募集！
あなたが培ってきた不動産業界での経験を
新たな場所で活かしてみませんか？

オーナーの 95%が中華圏の方のため
「語学スキルを活かしたい」という方も大歓迎です。

仕事内容

【賃貸管理営業】不動産オーナー様に代わり、不動産の賃貸経営に関するさまざまな業務をお任せ。

【具体的には】

お客様の不動産に関する課題をヒアリングし

◇建物の修繕、維持管理、リフォーム

◇新規オーナー・管理物件の獲得

◇オーナーへの不動産・資産運用コンサルティング

↳不動産価値向上のご提案など、賃貸経営を成功に導くアドバイス全般

◇入居者への対応

↳新規入居・退去の立ち合い、トラブル対応など

◇家賃管理

◇賃貸募集

求めている人材

【必須】不動産業界での勤務経験／賃貸管理営業経験大歓迎！（高卒以上） ◆30代・40代メンバー活躍中

【具体的には】

<必須>

◆不動産業界での勤務経験

- └賃貸管理営業経験尚歓迎！
- └賃貸不動産、仲介不動産経験も活かせます。
- ◆高卒以上
- ◆普通自動車免許

<活かせる資格・経験> ※必須ではありません

- ・大手賃貸管理会社経験
- ・賃貸不動産経営管理士
- ・宅地建物取引士

<求めている人物像>

- スムーズにコミュニケーションが取れる
- 相手の立場に立って物事を考えられる
- チームワークを大切にできる
- 仕事に対する責任感がある

勤務地

東京都台東区台東 3-35-7 ペガサスシンビル 201

給与

月給：25万円～40万円

※経験・能力を考慮の上決定

【手当】

◇宅建士手当（2万円）

◇賃貸不動産経営管理士（5000円）

【昇給】

年1回（3月）

【賞与】

年2回（6月・12月）

【年収例】

650万円／30歳・経験7年（月給40万円+各種手当+賞与）

450万円／36歳・経験1年（月給30万円+各種手当+賞与）

勤務時間

勤務時間：9:00～18:00

休日・休暇

完全週休2日制（土曜・日曜もしくは水曜・日曜）

◇祝日

◇会社指定休日

◇有給休暇

◇年未年始休暇

◇慶弔休暇

待遇・福利厚生

【試用期間】

6ヶ月

労働条件は本採用と同じです。

【保険制度】

・健康保険

・厚生年金

・雇用保険

・労災保険

【その他】

・交通費全額支給

・財形貯蓄制度

・定期健康診断

・社員旅行

・慶弔見舞金